

## СТАНДАРТНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОГОВОР-ОФЕРТА) ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ АРЕНДНЫХ УСЛУГ ИП СПИВАК Е.И.

Настоящие Стандартные условия являются офертой **Индивидуального предпринимателя Спивака Егора Игоревича** (далее по тексту – «БОКСМЕТР») любому юридическому или физическому лицу и становятся Договором о предоставлении в аренду индивидуального места под хранение (далее по тексту – «Бокс»), заключенным с КЛИЕНТОМ, подписавшим счет-договор БОКСМЕТРА на аренду Бокса, на основании п. 3. ст. 438 Гражданского Кодекса РФ.

### **1. Предмет основного Договора**

1.1. БОКСМЕТР предоставляет в аренду КЛИЕНТУ Бокс в одном из своих Контейнеров, расположенных по адресам, указанным на сайте БОКСМЕТРА [www.boxmetr.ru](http://www.boxmetr.ru) и соответствующим номеру Бокса. Площадь и номер Бокса указываются в счете БОКСМЕТРА.

1.2. БОКСМЕТР гарантирует, что Бокс поддерживается в хорошем, отремонтированном состоянии в соответствии с положениями настоящего Договора.

1.3. БОКСМЕТР вправе, направив КЛИЕНТУ уведомление, по истечении 7 (семи) календарных дней (первым днем считается день получения КЛИЕНТОМ уведомления) потребовать, чтобы КЛИЕНТ переместил за свой счет имущество, хранящееся в Боксе, в другой Бокс/Боксы в пределах Контейнеров, находящихся на одной территории. В этом случае настоящий Договор будет применим к таким другим Боксам таким же образом, что и к Боксу, первоначально выделенному для КЛИЕНТА, при условии, что площадь Бокса/Боксов, замененных таким образом, должна в совокупности быть не меньше, чем площадь Бокса, первоначально выделенного КЛИЕНТУ, а стоимость их аренды не выше стоимости аренды первоначального Бокса.

1.4. Любое имущество, хранящееся в Боксе, может быть удержано БОКСМЕТРОМ в качестве обеспечения исполнения обязательств КЛИЕНТА перед БОКСМЕТРОМ, в том числе денежных.

### **2. Порядок пользования Боксом**

2.1. КЛИЕНТ должен проверить Бокс до размещения на хранение имущества и проинформировать БОКСМЕТР, в случае если, по мнению КЛИЕНТА, Бокс поврежден или не отвечает его требованиям. В противном случае Бокс будет считаться отвечающим требованиям и находящимся в надлежащем состоянии на дату заключения Договора.

2.2. КЛИЕНТ вправе иметь доступ к Боксу в любое время в течение Времени доступа, о котором он будет уведомлен. В другое время доступ к Боксу будет запрещен. БОКСМЕТР вправе изменить Время доступа в любое время, уведомив об этом КЛИЕНТА за 7 календарных дней посредством электронной почты (либо мессенджеров What's App, Telegram), адрес (номер телефона) которые были указаны КЛИЕНТОМ.

2.3. БОКСМЕТР вправе отказать КЛИЕНТУ в доступе в Бокс, в случае нарушения КЛИЕНТОМ каких-либо положений Договора на период, пока такое нарушение не будет устранено.

2.3.1. Бокс предоставляется после подписания КЛИЕНТОМ счета-договора на минимальный первый период предоставления в аренду Бокса (далее по тексту – «Первый Сервисный период»). Оплата счета-договора за первый сервисный период и последующие сервисные периоды осуществляется в соответствии с пунктом 3.4. настоящих Стандартных условий.

2.4. В день заключения Договора, КЛИЕНТ должен установить собственный замок и несет ответственность за доступ к Боксу. БОКСМЕТР не принимает на себя ответственность за несанкционированный доступ третьих лиц, имеющих ключ/пин-код КЛИЕНТА и (или) знающих о местонахождении Бокса. БОКСМЕТР вправе в любое время потребовать, чтобы КЛИЕНТ или любое другое лицо удостоверили свою личность, и вправе отказать в доступе любому лицу (включая КЛИЕНТА), которое не может надлежаще удостоверить свою личность.

2.5. КЛИЕНТ отвечает за установку замка на дверях Бокса и должен обеспечить, чтобы он был всегда заперт, когда КЛИЕНТ не находится в Боксе. БОКСМЕТР не обязан запирают любые незапертые Боксы.

2.6. БОКСМЕТР (а также его сотрудники) оставляет за собой право входить в Бокс без разрешения КЛИЕНТА (при необходимости, взломать замок) и выносить все или любое имущество, хранящееся в Боксе в экстренных случаях с целью проверки и ремонта Бокса, или в интересах безопасности или с целью предотвращения вреда или ущерба иным лицам или имуществу, либо с целью удаления запрещенных предметов, или если БОКСМЕТРУ предписывается сделать это по распоряжению любого органа власти, суда, или с целью выполнения любого другого пункта настоящего Договора. БОКСМЕТР не несет ответственность за любой ущерб, причиненный имуществу, хранящемуся в Боксе, в результате такого проникновения и удаления.

2.7. КЛИЕНТ гарантирует и ручается БОКСМЕТРУ, что он по закону имеет право собственности в отношении имущества, хранящегося в Боксе, что это имущество не является опасным, не имеет никаких опасных характеристик, не включает и не содержит никаких опасных веществ, в частности, не содержит никаких взрывоопасных или огнеопасных, радиоактивных или токсичных веществ или газов, не загрязняет и иным образом не повреждает и не повлияет на помещения БОКСМЕТРА или другое хранящееся там имущество, и не будет выделять никакие пары или запахи, а также что это имущество не содержит никаких незаконных веществ, и среди него нет незаконно полученного имущества. Хранящееся имущество должно быть соответствующим образом упаковано и не должно быть скоропортящимся или содержать какие-либо растения, животных или живые существа. БОКСМЕТР вправе не разрешить хранение любого имущества вне зависимости от причин.

2.8. КЛИЕНТ не может без согласия БОКСМЕТРА передавать или любым иным образом переуступать права по Договору; использовать Бокс в качестве офиса или жилого помещения или в качестве домашнего или служебного адреса; распылять краску или осуществлять слесарные работы любого рода в Боксе, прикреплять что-либо к стенам, потолку, полу или дверям Бокса или производить перепланировку Бокса; загромождать или захламывать проходы БОКСМЕТРА, наносить ущерб Боксу (Контейнеру) или имуществу БОКСМЕТРА или любых других КЛИЕНТОВ. В случае нарушения настоящего пункта КЛИЕНТ должен (по усмотрению БОКСМЕТРА) произвести ремонт, восстановить или заменить такие поврежденные предметы или возместить расходы БОКСМЕТРУ по проведению необходимого ремонта, восстановления или замены. КЛИЕНТ несет ответственность за ущерб, нанесенный им имуществу БОКСМЕТРА.

2.9. БОКСМЕТР не несет ответственность за состояние содержимого Бокса. КЛИЕНТ обязан сам следить за тем, чтобы содержимое Бокса не подвергалось повреждениям, вызванным взаимодействием хранящегося в нем имущества.

2.10. КЛИЕНТ должен соблюдать все меры противопожарной безопасности и меры и инструкции по обеспечению безопасности; быть на месте для получения любого доставляемого в Бокс имущества, и должен хранить это имущество таким образом, чтобы не создавать неудобств для других КЛИЕНТОВ БОКСМЕТРА; обеспечить сохранность Бокса в любое время, когда он не используется, и с этой целью установить собственный замок; соблюдать вежливость в отношении других лиц при пользовании проходами или других частей земли БОКСМЕТРА; незамедлительно сообщать БОКСМЕТРУ о любом ущербе, причиненном Боксу; соблюдать указания сотрудников БОКСМЕТРА и все правила пользования Боксом, установленные БОКСМЕТРОМ, которые периодически могут уточняться; возмещать БОКСМЕТРУ любые убытки или ущерб, возникающие в результате умышленного нарушения любого положения настоящего Договора.

2.11. При возникновении каких-либо подозрений у сотрудника БОКСМЕТРА в отношении имущества КЛИЕНТА, размещаемого в Боксе, он имеет право потребовать визуально осмотреть имущество КЛИЕНТА, в том числе используя приборы неразрушающего контроля.

2.12. БОКСМЕТР имеет право на принудительное открытие Бокса в случаях возникновения форс-мажорных обстоятельств (пожар, наводнение, авария, возникновение резкого запаха и др.) в отсутствие КЛИЕНТА, а также в случаях нарушения КЛИЕНТОМ настоящих Стандартных условий. По факту открытия Бокса составляется Акт, который подписывается ИП Спивак Е.И.

2.13. Если плата или дополнительная плата, предусмотренные Договором с КЛИЕНТОМ, остаются невыплаченными в установленный срок, БОКСМЕТР вправе через 7 (семь) календарных дней установить на Бокс свой замок, тем самым ограничить КЛИЕНТА в доступе к имуществу до момента полной оплаты, а через 30 (тридцать) календарных дней вскрыть замок КЛИЕНТА и вынести имущество КЛИЕНТА из Бокса. В этом случае Договор будет считаться расторгнутым в одностороннем порядке без специального уведомления со стороны БОКСМЕТРА. Если БОКСМЕТР воспользуется своим правом в соответствии с данным пунктом, это не влияет на обязательство КЛИЕНТА заплатить любые невыплаченные или причитающиеся в будущем суммы оплаты и штрафы.

2.14. (А) В случае нарушения КЛИЕНТОМ сроков оплаты, в соответствии с тарифами, указанными на официальном сайте [boxmetr.ru](http://boxmetr.ru) КЛИЕНТ уплачивает БОКСМЕТРУ неустойку в размере 0,5 % от суммы тарифа, за каждый календарный день просрочки платежа. В случае сохранения просрочки оплаты БОКСМЕТР вправе направить КЛИЕНТУ уведомление о намерении расторгнуть Договор в одностороннем порядке, вскрыть замок КЛИЕНТА и вынести имущество КЛИЕНТА из Бокса по своему единоличному усмотрению вправе вывезти имущество в такие Боксы, которые он сочтет подходящими, за счет и риск КЛИЕНТА. По состоянию просрочки оплаты более чем на 30 (тридцать) календарных дней, если

КЛИЕНТ не выплатит БОКСМЕТРУ просроченную плату за Бокс и любые другие суммы, подлежащие уплате в соответствии с Договором и настоящими Стандартными условиями, БОКСМЕТР вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор и реализовать брошенное в боксе имущество КЛИЕНТА во внесудебном порядке на открытом аукционе или иным образом, или уничтожить его. **(B)** Выручку от реализации согласно подпункту А данного пункта БОКСМЕТР сначала использует в счет оплаты просроченной оплаты за аренду бокса, штрафные санкции или любой иной суммы, причитающейся или подлежащей уплате в соответствии с Договором и настоящими Стандартными условиями и любых иных расходов, издержек и затрат, понесенных БОКСМЕТРОМ в связи с реализацией, как определит БОКСМЕТР, при этом КЛИЕНТ имеет право потребовать только оставшуюся после этого часть выручки (если таковая имеется). **(C)** Реализация в соответствии с подпунктом А настоящего пункта осуществляется без ущерба для права БОКСМЕРА взыскать с КЛИЕНТА любую оставшуюся невыплаченной суммой, подлежащую уплате КЛИЕНТОМ после того, как выручка от такой реализации была использована в соответствии с подпунктом В данного пункта. **(D)** Все хранящееся имущество подлежит удержанию БОКСМЕТРОМ в счет невыплаченной платы по Договору.

2.15. При расторжении Договора КЛИЕНТ должен забрать все свое имущество из Бокса и оставить чистый и убранный Бокс незапертым и в том же состоянии, в каком он был на Дату вступления договора в силу (**Бокс считается сданным после направления по электронной почте/мессенджеру (What's App, Telegram) фото (видео) подтверждения менеджеру пустого и убранного Бокса**). БОКСМЕТР может взыскать с КЛИЕНТА определенную сумму, если по его единоличному усмотрению БОКСМЕТР определит, что необходимо провести уборку Бокса или удалить какое-либо имущество или мусор, оставшийся в Боксе или на прилегающей территории по вине КЛИЕНТА. БОКСМЕТР вправе рассматривать любое имущество, оставшееся в Боксе после расторжения, как брошенное, и может реализовать такое имущество во внесудебном порядке на открытом аукционе или иным образом, или уничтожить его. Выручку от реализации БОКСМЕТР сначала использует в счет оплаты просроченной платы или любой иной суммы, причитающейся или подлежащей уплате в соответствии с Договором и настоящими Стандартными условиями и любых иных расходов, издержек и затрат, понесенных БОКСМЕТРОМ в связи с реализацией, как определит БОКСМЕТР.

2.16. БОКСМЕТР вправе направить любое извещение, счет, заявление или любой иной документ любого рода КЛИЕНТУ на электронный адрес (либо мессенджеры What's App, Telegram), указанный им, или в случае получения БОКСМЕТРОМ уведомления об изменении электронного адреса (номера телефона), по последнему сообщенному адресу, при этом любое извещение, счет, заявление или любой документ, направленный БОКСМЕТРОМ таким образом, считается полученным КЛИЕНТОМ в день направления. Одновременно с электронным уведомлением КЛИЕНТУ может быть направлено аналогичное письмо посредством обычной почты по адресу, указанному КЛИЕНТОМ. Отправленное таким образом письмо считается полученным клиентом через 5 (пять) календарных дней.

2.17. Любое лицо, имеющее доступ к Боксу с разрешения КЛИЕНТА, обязано выполнять требования настоящих Стандартных условий. КЛИЕНТ обязан уведомить таких лиц о положениях настоящих Стандартных условий и несет ответственность за их действия, как за свои собственные. КЛИЕНТ обязуется заблаговременно уведомить БОКСМЕТР о доступе к Боксу третьих лиц и предоставить их Фамилию, Имя, Отчество.

2.18. БОКСМЕТР имеет право изменить настоящие условия в любое время, предварительно направив КЛИЕНТУ письменное уведомление не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до вступления изменения в силу.

2.19. БОКСМЕТР за дополнительную плату может предоставить КЛИЕНТУ стеллажи в аренду, которые являются собственностью БОКСМЕРА и возвращаются КЛИЕНТОМ в момент прекращения аренды Бокса или ранее по желанию КЛИЕНТА. БОКСМЕТР также может предоставлять КЛИЕНТУ иные дополнительные услуги и/или товары в рамках настоящего Договора по ценам, установленным БОКСМЕТРОМ.

2.20. КЛИЕНТ не имеет права доступа в иные Боксы кроме Бокса, указанного в его счете от БОКСМЕРА.

2.21. По желанию, КЛИЕНТ может застраховать свое имущество, находящееся в боксе определив необходимую сумму страхования и оплатив услугу страхования в соответствии с условиями страховой компании.

2.22. КЛИЕНТ обязуется предоставить в момент заключения Договора следующие документы:

- для юридических лиц: копию Устава, копию решения/протокола о назначении Генерального директора, выписку из ЕГРЮЛ, полученную не более, чем за один месяц до момента заключения настоящего Договора, доверенность на уполномоченное для заключения настоящего Договора лицо; - для физических лиц – копию паспорта, водительского удостоверения или иного документа, удостоверяющего личность.

### **3. Порядок расчетов**

3.1. За предоставление в аренду Бокса КЛИЕНТ вносит оплату, указанную в счете БОКСМЕРА (далее по тексту - "Арендная плата").

3.2. Сервисным периодом является 1 (один) календарный месяц. При этом Первый Сервисный период начинается с «Начальной даты», которой является дата заключения Договора с БОКСМЕТРОМ и заканчивается через один календарный месяц в «Дату оплаты». После истечения Первого Сервисного периода каждый последующий период предоставления в аренду Бокса («Сервисный период») будет так же равняться 1 (одному) календарному месяцу и будет начинаться с «Даты обновления», которой является число, следующее за «Датой оплаты». Последним Сервисным периодом будет считаться период с «Даты обновления» текущего месяца до даты расторжения Договора. Арендные платежи («Периодические платежи») взимаются за каждый сервисный период. В случае предоставления в аренду Бокса неполный календарный месяц (неполный Сервисный период) оплата производится пропорционально количеству дней фактического предоставления в аренду Бокса КЛИЕНТУ (при условии соблюдения п. 3.3 Стандартных условий). При заключении Договора на срок более одного Сервисного периода КЛИЕНТ имеет право внести предварительную оплату за большее количество Сервисных периодов.

3.3. КЛИЕНТ имеет право прекратить пользование Боксом и соответственно не платить Периодические платежи за последующие Сервисные периоды, в случае если он должным образом письменно уведомит БОКСМЕТР о своем намерении (Лично заполнит заявление и передаст его менеджеру или направит по электронной почте/мессенджеру (What's App, Telegram), по адресу, указанному При заключении Договора) при условии, что с этого момента должно пройти не менее 10 (десяти) календарных дней, включая день уведомления до Даты расторжения, но не включая Дату расторжения, освободит Бокс и сдаст его БОКСМЕТРУ, или освободит Бокс и оставит его незапертым. При отсутствии такого уведомления или если Бокс остается занятым имуществом КЛИЕНТА, либо запертым на Дату расторжения, то Договор сохраняет свой статус действующего договора и КЛИЕНТ обязан выплатить БОКСМЕТРУ в полном объеме Периодический платеж за следующий Сервисный период. Для последующего расторжения Договора КЛИЕНТ должен произвести соответствующее уведомление и освободить Бокс в соответствии с настоящим пунктом Стандартных условий, **Бокс считается сданным после направления по электронной почте/мессенджеру (What's App, Telegram) менеджеру фото (видео) подтверждения пустого и убранного Бокса**, в случае отсутствия такого уведомления Бокс считается занятым КЛИЕНТОМ на основании Действующего договора. При этом, если БОКСМЕТР обнаружит незапертый, свободный Бокс, то он имеет право сдать его третьим лицам в любое время, что не освобождает предыдущего КЛИЕНТА от обязанности произвести окончательные расчеты согласно настоящим Стандартным условиям.

3.4. Периодические платежи должны быть оплачены КЛИЕНТОМ (А) сразу в момент заключения настоящего Договора за Первый Сервисный период и (В) за каждый следующий Сервисный период не позднее дня, следующего за последним днем текущего Сервисного периода. День, следующий за последним днем текущего Сервисного периода, считается днем наступления срока оплаты («Датой оплаты»). Счета на оплату следующего Сервисного периода выставляются БОКСМЕТРОМ за 2 (два) календарных дня до начала каждого следующего Сервисного периода. Оплата производится КЛИЕНТОМ безналичными платежами в соответствии с действующим законодательством РФ на сайте boxmetr.ru. КЛИЕНТ несет ответственность за сроки внесения платежей. Факт оплаты КЛИЕНТОМ арендных платежей и иных платежей БОКСМЕТРУ за предоставление в аренду Бокса и иные дополнительные услуги является подтверждением приемки КЛИЕНТОМ услуг, оказанных БОКСМЕТРОМ в предыдущем периоде. КЛИЕНТ имеет право оплатить любые платежи БОКСМЕТРУ в форме предоплаты за любой срок, согласованный с БОКСМЕТРОМ. В этом случае БОКСМЕТР использует полученные от КЛИЕНТА денежные средства на покрытие своих расходов. Денежные средства, оплаченные в качестве предоплаты, возврату не подлежат за исключением случаев окончательного расторжения Договора.

3.5. В случае расторжения Договора БОКСМЕТР делает перерасчет арендных платежей, исходя из общей продолжительности всех Сервисных периодов, в течение которых КЛИЕНТУ предоставлялся в аренду Бокс. Возврат денежных средств в вышеуказанном случае производится за каждый оплаченный Сервисный период, в течение которого не предоставлялся в аренду Бокс.

3.6. БОКСМЕТР вправе изменить размер платы по Договору, предварительно уведомив КЛИЕНТА за 30 (тридцать) календарных дней до даты изменения, включая день уведомления, но не включая дату изменения (первым днем считается день получения уведомления КЛИЕНТОМ). Не подлежат перерасчету Периодические платежи, ранее оплаченные КЛИЕНТОМ в порядке предоплаты. В случае любого нарушения Договора, при котором от БОКСМЕРА требуется принять меры защиты прав, БОКСМЕТР вправе взыскать соответствующую сумму из полученной предварительной оплаты, чтобы возместить любые затраты или иные соответствующие выплаты.

3.7. За нарушение срока оплаты более чем на 2 календарных дня Сервисного периода текущего месяца КЛИЕНТ должен **оплатить неустойку в размере 0,5 %** за каждый календарный день просрочки платежа. Расчет неустойки производится в автоматическом режиме. Оплата неустойки производится на официальном сайте БОКСМЕТР boxmetr.ru

3.8. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет.

#### **4. Срок действия договора**

4.1. Договор между БОКСМЕТРОМ и КЛИЕНТОМ начинается свое действие с «Начальной даты», которой является дата заключения Договора, и сохраняет силу до момента его прекращения в соответствии с п.4.3 настоящих Стандартных условий.

4.2. Договор заключается на неопределенный срок. Минимальный срок пользования Боксом 1 (один) календарный месяц. При расторжении Договора конечной датой предоставления в аренду Бокса будет считаться дата расторжения Договора.

4.3. Договор может быть расторгнут любой стороной путем направления письменного извещения **по электронной почте/мессенджеру (What's App, Telegram)**, договор будет считаться расторгнутым на 10 (десятый) календарный день со дня извещения (первым днем считается день получения извещения Стороной), но не ранее 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения. В течение указанных 10 (десяти) календарных дней Бокс считается арендованным КЛИЕНТОМ, и данный период подлежит оплате КЛИЕНТОМ до расторжения Договора.

4.4. БОКСМЕТР вправе в одностороннем порядке без уведомления КЛИЕНТА отказаться от исполнения Договора в случае невнесения/несвоевременного внесения КЛИЕНТОМ Периодических платежей и Договор будет считаться расторгнутым, при этом обязанность КЛИЕНТА по оплате БОКСМЕТРУ штрафов за просрочку платежей сохраняется.

4.5. БОКСМЕТР имеет право без согласования с КЛИЕНТОМ передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам.

#### **5. Ответственность и пределы убытков**

5.1. Ответственность БОКСМЕТРА устанавливается в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

5.2. КЛИЕНТ признает, что любое имущество, хранящееся в Боксе, остается там на хранение на его единоличный риск и за его счет. КЛИЕНТ обязуется страховать имущество в Боксе от всех страхуемых рисков по полной стоимости страхового возмещения по его усмотрению. КЛИЕНТ имеет право отказаться от осуществления добровольного страхования, при этом КЛИЕНТ несет все убытки самостоятельно. КЛИЕНТ обязан возместить БОКСМЕТРУ ущерб по всем искам об убытках или ущербе, возникающих в связи с действиями КЛИЕНТА.

5.3. БОКСМЕТР не несет ответственность перед КЛИЕНТОМ за любой ущерб, включая косвенные или экономические убытки или ущерб, которые может понести КЛИЕНТ вследствие прямого невыполнения Договора БОКСМЕТРОМ в силу любых стихийных бедствий, форсмажорных обстоятельств, забастовок или локаутов, трудовых конфликтов или нарушений, аварий, преступлений, поломки оборудования или механизмов, пожара, наводнения, сложности обеспечения рабочей силой, материалами или транспортом или иных обстоятельств любого рода, не зависящих от БОКСМЕТРА, влияющих на возможность предоставления услуг БОКСМЕТРОМ. БОКСМЕТР также не несет ответственность за любой ущерб, включая косвенные или экономические убытки или ущерб имуществу, хранящемуся в Боксе, независимо от того, были ли убытки и ущерб вызваны любым бездействием/халатностью или умышленным неисполнением обязательств БОКСМЕТРА или любыми его сотрудниками.

5.4. КЛИЕНТ понимает и признает, что с течением времени имущество претерпевает нормальный процесс порчи и старения и подтверждает, что условия хранения в Боксе достаточны для длительного хранения имущества КЛИЕНТА.

5.5. (А) КЛИЕНТ возместит БОКСМЕТРУ ущерб и освободит БОКСМЕТР от ответственности в отношении любых требований, исков или иных судебных разбирательств, возбужденных в отношении БОКСМЕТРА в связи с любыми спорами относительно права собственности на имущество, хранящееся в Боксе или относительно лица, имеющего по закону право владения этим имуществом, или опасных свойств имущества или заразного или инфекционного характера имущества, и в отношении всех издержек, затрат, расходов, убытков или ущерба, понесенных или подлежащих оплате БОКСМЕТРОМ в связи с любыми такими вышеуказанными требованиями, исками или иными судебными разбирательствами или в результате таковых. (В) КЛИЕНТ должен также полностью и эффективно возместить БОКСМЕТРУ ущерб в отношении всех исков, требований, издержек и затрат любого характера, понесенных БОКСМЕТРОМ или любыми ее сотрудниками или другими КЛИЕНТАМИ, возникающими в результате использования Бокса КЛИЕНТОМ.

5.6. БОКСМЕТР уведомляет клиента о том, что **утилизация отходов (разбрасывание мусора), курение и открытый огонь на территориях БОКСМЕТРА ЗАПРЕЩЕНЫ**. В случае невыполнения данных условий, БОКСМЕТР, либо собственник земельного участка вправе наложить **штраф** на КЛИЕНТА в размере **5.000 (пять тысяч) рублей**.

#### **6. Применимое право и урегулирование споров**

6.1. Договор регулируется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Стороны прилагают усилия для урегулирования любых споров между ними путем дружественных переговоров, но если спор не может быть урегулирован в течение 30 (тридцати) календарных дней, то спор может быть передан любой Стороной для урегулирования в арбитражный суд по месту жительства Индивидуального предпринимателя Спивака Егора Игоревича.

#### **7. Частичная недействительность положений**

Если какие-либо положения Договора признаются недействительными, незаконными или не имеющими правовой силы в каком-либо отношении в соответствии с любым действующим законодательством, в рамках, разрешенных в соответствии с законодательством Российской Федерации, это не ведет к изменению или уменьшению действительности, законности и правовой силы остальных положений Договора.

#### **8. Форс-мажор**

В течение срока действия обстоятельств непреодолимой силы или действия их последствий Стороны освобождаются от ответственности за невозможность выполнить свои соответствующие обязательства по Договору в случае, если такая невозможность произошла вследствие обстоятельств непреодолимой силы; имеет существенное материальное влияние на Сторону, заявившую о возникновении обстоятельств непреодолимой силы.

### **РЕКВИЗИТЫ БОКСМЕТР:**

Индивидуальный предприниматель Спивак Егор Игоревич

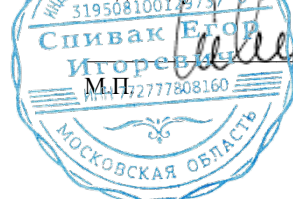
Адрес: 143965, Московская область, г. Реутов, ул. Октября, д. 8, ОГРНИП 319508100129737, ИНН 772777808160 р/счет 40802810340000099490 в Сбербанк (ПАО) Московская область, г. Реутов к/счет 3010181040000000225, БИК 044525225

Адрес электронной почты: boxmetr.ru@yandex.ru

Телефон: 8 922 066 53 47

Телефон (моб.) :8 901 734 56 95

Индивидуальный предприниматель

 / Спивак Егор Игоревич  
М.П. 319508100129737  
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ